

**LOVAS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**LOVAS**

Szám: 2/22-4/2017/Ált.

**JEGYZŐKÖNYV**

**KÉSZÜLT:** Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 16-án, 15 óra 00 perckor megtartott nyílt üléséről.

**ÜLÉS HELYE:** Lovas, Faluház (8228 Lovas, Fő u. 8.) tárgyalóterem

**JELLEN VANNAK:** Ferenczy Gáborné polgármester  
Volford-Hull Zita alpolgármester  
Csajka György képviselő  
Pap Huba képviselő  
Spirk László képviselő

**TANÁCSKOZÁSI JOGGAL**

**MEGHÍVOTT:** Báró Béla jegyző megbízásából: Szabóné dr. Jámbor Eszter aljegyző

**LAKOSSÁG KÖRÉBŐL:** 2 fő (Kéri Katalin korábbi főépítész és Bujtor Mihály Sándor)

***NAPIREND ELŐTT:***

Ferenczy Gáborné polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen az 5 települési képviselő közül 5 fő van jelen, így a Testület határozatképes. Az ülést megnyitja, javaslatot tesz az ülés napirendjére. Javasolja, hogy a Testület a meghívóban megjelölt napirendi pontokat tárgyalja, a megjelölt sorrendben. Megkérdezi, hogy más egyéb napirendi javaslata van-e valakinek a képviselők közül. További napirendi javaslat nem volt, **a Képviselő-testület a nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint határozta meg:**

**NAPIREND:**

1. QHM Agrár és Kereskedelmi Kft. helyi építési szabályzat módosítása iránti kérelme,
2. Vegyes ügyek.

***NAPIREND TÁRGYALÁSA:***

**1. napirend: QHM Agrár és Kereskedelmi Kft. helyi építési szabályzat módosítása iránti kérelme.**

Ferenczy Gáborné polgármester köszönti a megjelenteket. A napirendi ponttal kapcsolatban ismerteti az előzményeket. Tudomásunk szerint a Kúria helyben hagyta az építéshatóság döntését, amely nem adott fennmaradási engedélyt az építményre, hanem bontását rendelt el.

Kéri Katalin: Ügyfelem megfellebbezte a döntést és az építéshatóság a döntés megszületéséig felfüggesztette az eljárást.

Bujtor Mihály Sándor: A Csatornaépítő Kft. a csatorna kiépítésére 14-15 millió Forintot mondott 120-as csővel 2 nyomóval.

Csajka György képviselő: Az előbb tanulmányoztam a Vízház mögötti terület szennyvíztervét, ahol 90-es csövek vannak, nem hiszem, hogy ebbe 120-assal kellene becsatlakozni.

Ferenczy Gáborné polgármester: Társulásba nem tudnák ezt megcsinálni?

Bujtor Mihály Sándor: Egyedül vagyok a majorban, a Báder korábban építkezett neki ebbe anyagilag beszállni nem érdeke. Megkerestem egy francia céget, aki biológiai szennyvíztisztítókat gyárt, melyek egyenértékűek a csatornával.

Spirk László képviselő: Ismerem a rendszert, mert telepítettünk már egyet a csopaki hegybe.

Csajka György képviselő: Mit mond a Balaton törvény?

Kéri Katalin: A törvény is elfogadja, ha megnézed az OTÉK-ot ha van biológiai tisztítód, akkor a meglévő szennyvízcsatornára sem kell rákötnöd.

Csajka György képviselő: Én nem gondolom, hogy el kellene mennünk a biológiai szennyvíztisztító irányába. Az a véleményem, hogy az ott keletkező szennyvizet rá kell hozni arra a vezetékre ami a Sarok Borozó előtt van.

Volford-Hull Zita alpolgármester: Ingadozó vagyok megmondom őszintén, mert ellehetetleníteni senkit sem szeretnénk.

Ferenczy Gáborné polgármester: Ezzel én is egyet értek, viszont időben kellett volna észlelnie Bujtor úrnak, hogy ebből gond lesz.

Bujtor Mihály Sándor: Senki nem jelezte ezt nekem.

Ferenczy Gáborné polgármester: Én úgy emlékszem, hogy az akkori jegyző asszony figyelmeztette Önt, hogy nem lehet ezt csinálni.

Kéri Katalin: Abban az időben 50 légmétert lehetett engedély nélkül építeni, csak aztán kicsit több lett belőle.

Spirk László képviselő: Azért meg kellene vizsgálni azt is, hogy a Bádernál milyen állapotok vannak. Ott hova tűnik a szennyvíz? Továbbá ott most egy autószerelőműhelyt újítottak, amit ellenőriztetni kellene.

Ferenczy Gáborné polgármester: Nem tudok illegális tevékenységről. Azt tudom, hogy korábban a jegyző ott ellenőrzött és mindent rendben talált.

Papp Huba képviselő: Okos döntés lenne, ha nem változtatnánk meg a HÉSZ-t, mert ez akkor precedenst teremtene. Döntésünket nem befolyásolhatja emberi érzés, a döntésünk megszületett akkor amikor a HÉSZ-t megalkottuk.

Kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést miszerint

- Ki ért egyet azzal, hogy a képviselő-testület a QHM Agrár és Kereskedelmi Kft HÉSZ módosítási kérelmét elutasítsa?

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a

**14/2017.(III.16.) Önkormányzati határozat:**

**Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 42.§ 1. és 14. pontjának felhatalmazása alapján a Lovas Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2012 (III. 2.) rendelet módosítási kérelmét elutasítja.**

**Felelős: Ferenczy Gáborné polgármester**

**Határidő: azonnal**

## **2. napirend: napirend: Vegyes ügyek.**

### **Czigány Róbert kérelme**

Ferenczy Gáborné polgármester ismerteti a Képviselőkkel az előterjesztésben foglaltakat.

Csajka György képviselő: Mi köze ehhez az Önkormányzatnak?

Ferenczy Gáborné polgármester: A mi utunkról van szó.

Csajka György képviselő: Akkor tulajdonosi hozzájárulásunkat adjuk a tábla kihelyezéséhez.

Spirk László képviselő: Egyetérttek az önkormányzat nem jótékonysági intézmény.

Kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést miszerint

- Ki ért egyet azzal, hogy a Pityóka utcában közlekedési tábla kihelyezéséhez az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulást adjon?

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a

### **15/2017.(III.16.) Önkormányzati határozat:**

**Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Pityóka utcában közlekedési tábla (terelő vagy veszélyes útkanyarulat jelző) kihelyezéséhez.**

**Felelős: Ferenczy Gáborné polgármester**

**Határidő: azonnal**

### **Savanyú kút elektromos fejlesztése**

Ferenczy Gáborné polgármester ismerteti, hogy a Savanyú kút elektromos fejlesztésével kapcsolatban 3 árajánlat érkezett.

Csajka György képviselő: a Navigátor ajánlatát rögtön zárjuk ki, mert számszakilag nincs rendben. Egy egyszerű összedást sem tudnak elvégezni.

Volford Hull Zita alpolgármester: Valóban sokkal magasabb összeg jön ki a tételeket összeadva.

Spirk László képviselő: Én a másik két ajánlatot is sokallom, kérjünk még egy ajánlatot a veszprémi Gátibától.

Csajka György képviselő: Helyes, kérjünk tőlük is ajánlatot.

A képviselők az elektromos fejlesztésről jelen testületi ülésen nem hoztak döntést.

***NAPIREND UTÁN:***

A polgármester megkérdezi, hogy napirend utáni bejelentése van-e valakinek?

***Napirend utáni bejelentés nem volt, a polgármester az ülést 16 óra 30 perckor bezárta.***

***Kmf.***

***Ferenczy Gáborné***  
*polgármester*

***Báró Béla***  
*jegyző*

***Szabóné dr. Jámbor Eszter***  
*aljegyző*